

Algemene inkoop, verkoop en leveringsvoorwaarden Boerbouw Groningen B.V.

gevestigd te Leek aan de Lage traan 4c, hierna te noemen: 'Boerbouw Groningen B.V.',

Artikel 1. Algemeen deel

Artikel 1 Toepasselijkheid van de voorwaarden

Lid 1

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten met de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Boerbouw Groningen B.V.

Lid 2

Indien bij de offerteaanvraag of de overeenkomst de daarin genoemde algemene voorwaarden door Boerbouw Groningen B.V. niet aan de contractspartij of opdrachtgever zijn ter hand gesteld, worden deze hem op verzoek alsnog kosteloos toegezonden. De contractspartij zal zich in elk geval niet op de onbekendheid van de Algemene Voorwaarden kunnen beroepen.

Lid 3

De eventuele algemene verkoop en/of leveringsvoorwaarden van de contractspartij of opdrachtgever van Boerbouw Groningen B.V. worden uitdrukkelijk van de hand gewezen, tenzij en voor zover Boerbouw Groningen B.V. uitdrukkelijk en schriftelijk instemt met het buitentoepassing stellen van een of meerdere voorwaarden van deze algemene voorwaarden.

Artikel 2 Definities

Lid 1

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder 'contractspartij(en)' de 'wederpartij(en)' van Boerbouw Groningen B.V. bij een overeenkomst, alsmede de partijen waarmee Boerbouw Groningen B.V. in onderhandeling is met het oog op het sluiten van overeenkomsten.

Lid 2

Onder 'zaak' wordt in deze voorwaarden mede verstaan, alle werkzaamheden en diensten verband houdend met de levering van die zaak, voor zover deze niet vallen onder het werk.

Lid 3

Onder 'het werk' wordt in deze voorwaarden verstaan, de uitvoering van werkzaamheden en/of het verrichten van diensten, niet zijnde diensten uit hoofde van een arbeidsovereenkomst en al dan niet gepaard gaande met de levering van zaken.

Lid 4

Onder 'prijs' wordt in deze voorwaarden verstaan, het door Boerbouw Groningen B.V. krachtens de overeenkomst te betalen of te ontvangen geldbedrag voor geleverde zaken of diensten.

Lid 5

Onder 'Opdrachtgever' wordt in deze voorwaarden verstaan, de opdrachtgever van Boerbouw Groningen B.V.

Artikel 3 Overeenkomst

Lid 1

Een overeenkomst komt tot stand na schriftelijke aanvaarding door Boerbouw Groningen B.V. van een aanbieding van een contractspartij, dan wel na aanvaarding van de contractspartij door het door Boerbouw Groningen gedane aanbod

Lid 2

Deze overeenkomst – en eventuele wijzigen en/of aanvulling daarop – binden Boerbouw Groningen B.V. slechts voor zover en op de wijze als blijkt dat deze overeenkomst of deze opdrachtbevestiging.

Lid 3

Een schriftelijke opdrachtbevestiging van Boerbouw Groningen B.V. bepaalt volledige en juiste inhoud van de tot stand gekomen overeenkomst, tenzij de contractspartij binnen acht kalenderdagen na datum van verzending van de bevestiging, schriftelijk zijn bezwaren aan Boerbouw Groningen B.V. kenbaar heeft gemaakt.

Lid 4

Indien enige bepaling in de overeenkomst of deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, dan zal deze bepaling worden vervangen door een zoveel mogelijk vergelijkbare bepaling die niet nietig of vernietigbaar is.

Artikel 4 Onjuistheden/onvolkomen in tekeningen, digitale bestanden, en dergelijke.

Lid 1

De contractspartij is verplicht Boerbouw Groningen B.V. te wijzen op onjuistheden of onvolkomenheden in de door Boerbouw Groningen B.V. en/of de opdrachtgever ter beschikking gestelde tekeningen, berekeningen en dergelijke. In de door haar voorgeschreven constructies en werkwijzen, alsmede in de door haar ter beschikking gestelde materialen, (hulp)materiaal, materieel en dergelijke, indien en voor zover deze voor hem kenbaar zijn.

Lid 2

De contractspartij is voorts verplicht Boerbouw Groningen B.V. opheldering te vragen over eventuele onduidelijkheden, die hij in deze bescheiden, constructies en werkwijzen ontmoet, alvorens hij tot uitvoering van de overeenkomst overgaat, of met de verdere uitvoering daarvan doorgaat.

Artikel 5 Levering bouwstoffen

Indien tot de overeenkomst behoort dat de contractspartij (tevens) bouwstoffen levert, geldt het volgende:

a. de contractspartij staat er voor in dat de te leveren bouwstoffen voldoen aan de ingevolge het Bouwstoffenbesluit voor die bouwstoffen geldende eisen.

b. de contractspartij dient uiterlijk op de overeengekomen tijdstip van levering voor het bevoegd gezag aanvaardbaar bewijs te leveren dat de bouwstoffen voldoen aan de in lid a. bedoelde eisen.

c. indien de contractspartij tekort schiet in de nakoming van de in lid a. en lid b. bedoelde verplichtingen is hij jegens Boerbouw Groningen B.V. aansprakelijk voor die schade die deze daardoor lijdt en vrijwaart Boerbouw Groningen B.V. voor alle aanspraken van derden als gevolg van deze tekortkomingen.

Artikel 6 Correspondentie

Lid 1

Correspondentie gericht aan opdrachtgever met betrekking tot de uitnodiging, aanbieding, opdracht en correspondentie gericht aan opdrachtgever inhoudende een aanzegging met rechtsgevolg (zoals bijvoorbeeld een ingebrekestelling, opschorting, opzegging of ontbinding van de opdracht) geschiedt uitsluitend schriftelijk.

Lid 2

Onder schriftelijk wordt in deze algemene voorwaarden uitsluitend begrepen correspondentie verstuurd per post, per fax of per e-mail. In geval van verzending per e-mail moet sprake zijn van bevoegd getekende gescande (PDF of gelijkwaardig) stukken.

Lid 3

Andere correspondentie dan bedoeld in artikel 6.1 mag tevens per gewone e-mail verstuurd worden.

Artikel 7 Prijzen en betaling

Lid 1

De in de overeenkomst met de contractant vermelde prijs is vast. Er zal geen verrekening plaatsvinden in geval van stijging van lonen, prijzen, materialen, materieel en dergelijke. De prijs is exclusief B.T.W.

Lid 2

Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld is, is de overeengekomen prijs inclusief reis- en verblijfkosten.

Lid 3

De contractspartij zal Boerbouw Groningen B.V. alleen meerwerk in rekening kunnen brengen indien Boerbouw Groningen B.V. hem daartoe voor de uitvoering van dit meerwerk uitdrukkelijk schriftelijk opdracht heeft verstrekt. Boerbouw Groningen brengt slechts meerwerk in rekening bij opdrachtgever, na overleg met opdrachtgever.

Lid 4

Facturen van Boerbouw Groningen B.V. dienen binnen 14 dagen na factuurdatum door opdrachtgevers te worden voldaan, zonder aftrek of verrekening van enig bedrag. Indien de factuur na afloop van de betalingstermijn niet is betaald, maakt Boerbouw Groningen eveneens aanspraak op betaling van de wettelijk verschuldigde incassokosten en (handels)rente.

Artikel 8 Facturering

Lid 1

De door de contractspartij aan Boerbouw Groningen B.V. te verzenden facturen dienen te voldoen aan de eisen gesteld in of krachtens de wet op de Omzetbelasting en – in geval op de overeenkomst de WKA van toepassing is – aan de eisen in of krachtens deze wetten bepaald. In ieder geval vermeldt de contractspartij in dat laatste geval op de factuur duidelijk en overzichtelijk de volgende gegevens: het contractnummer dat op het werk betrekking heeft, de omvang van de loonsom, CSV opgenomen in het gefactureerde bedrag, de naam van de bedrijfsvereniging waarbij de contractspartij is aangesloten en zijn aansluitingsnummer, het loonbelastingnummer van de contractspartij, een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de Omzetbelasting al dan niet van toepassing is, en in het laatste geval het bedrag van de Omzetbelasting.

Lid 2

De facturen van de contractspartij dienen te voldoen aan de in deze voorwaarden overigens aan de facturen gestelde eisen.

Lid 3

De facturen die niet voldoen aan de in de voorgaande leden van dit artikel gestelde eisen, worden niet in behandeling genomen en niet betaald, zonder dat Boerbouw Groningen B.V. daarmee tekort schiet in de nakoming van de overeenkomst.

Algemene inkoop, verkoop en leveringsvoorwaarden Boerbouw Groningen B.V.

gevestigd te Leek aan de Lage traan 4c, hierna te noemen: 'Boerbouw Groningen B.V.',

Artikel 9 Betaling

Lid 1

De betalingen zullen geschieden na levering van de zaken en/of uitvoeren van het werk. Boerbouw Groningen B.V. zal slechts gehouden zijn tot betaling, nadat;

- de contractspartij de zaken naar genoegen van Boerbouw Groningen B.V. heeft geleverd, en deze zaken en/of het werk door Boerbouw Groningen B.V. zijn goedgekeurd;
- door Boerbouw Groningen B.V. een factuur is ontvangen die voldoet aan de eisen omschreven in deze voorwaarden;

c. indien op de overeenkomst te weten, a. van toepassing is, de contractspartij aan Boerbouw Groningen B.V. heeft verklaard dat hij de werknemers die hij bij de uitvoering van de overeenkomst heeft ingeschakeld het hem toekomende heeft betaald. Desgevraagd zal de contractspartij dit door middel van bescheiden dienen aan te tonen en voorts Boerbouw Groningen B.V. desgevraagd, door middel van bescheiden dienen te informeren over het bedrag dat door hem aan deze werknemers in feite is betaald.

Lid 2

Betaling van de geleverde en goedgekeurde zaken en/of werken of onderdelen daarvan, ontslaat de contractspartij niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de overeenkomst.

Lid 3

Indien is overeengekomen dat Boerbouw Groningen B.V. bedragen bij vooruitbetaling dient te voldoen, heeft Boerbouw Groningen B.V. te allen tijde het recht om, alvorens deze betalingen te doen van de contractspartij een, naar haar oordeel, genoegzame zekerheidsstelling voor deze bij vooruitbetaling te voldoende bedragen te verlangen.

Lid 4

Boerbouw Groningen B.V. zal de betalingen doen binnen de in de opdracht vermelde termijn en bij gebreke daarvan binnen zestig dagen na binnenkomst van de factuur, nadat aan alle in dit lid omschreven voorwaarden is voldaan.

Lid 5

Overschrijding door Boerbouw Groningen B.V. van de betalingstermijn van een factuur op grond van beweerdelijke inhoudelijke onjuistheid of toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst geeft de contractspartij niet het recht zijn verplichtingen op te schorten. Boerbouw Groningen B.V. zal inhoudelijke onjuistheden in facturen zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 60 dagen na constatering melden aan contractspartij.

Lid 6

Boerbouw Groningen B.V. zal de contractspartij mededelen, zodra zij voornemens is haar eindafrekening bij haar opdrachtgever in te dienen. De contractspartij is verplicht uiterlijk binnen veertien dagen na de oplevering zijn vorderingen op Boerbouw Groningen B.V. in te dienen, indien en voor zover de uitvoering van het werk heeft meegebracht, dat de eindafrekening afwijkt van het in de overeenkomst bepaalde bedrag. Boerbouw Groningen B.V. is niet meer gehouden tot betaling van enig factuur, welke de contractspartij na genoemde termijn heeft ingediend.

Lid 7

Door Boerbouw Groningen B.V. afgegeven of getekende werk- of leverantiebonnen zullen geen verdere strekking hebben dan de erkenning dat de vermelde werkzaamheden zijn verricht respectievelijk de vermelde leveranties hebben plaatsgevonden. In het bijzonder worden zij onder andere geacht in te houden een erkenning dat een en ander aan de Overeenkomst voldoet, of dat ter zake een (meerwerk)opdracht is gegeven of een aankoop is gedaan.

Lid 8

Het recht van contractspartij om verschuldigde bedragen van Boerbouw Groningen B.V. te vorderen vervalt en verjaart 1 jaar na de dag dat middels een schriftelijk stuk is vast komen te staan dat de aan de bedragen ten grondslag liggende werkzaamheden en/of geleverde zaken en/of diensten zijn geëindigd.

Lid 9

Kredietbeperkingstoelagen van contractspartij zijn niet van toepassing.

Lid 10

Alle betalingen voorafgaand aan de betaling van de eindafrekening worden aangemerkt als voorschotten. Zij houden derhalve geen enkele erkenning in van de juistheid van de facturen waarop zij betrekking hebben, noch van het ten tijde van de betaling openstaan van enigerlei vordering.

Lid 11

Betaling door Boerbouw Groningen B.V. houdt geen erkenning in dat de verrichte werkzaamheden en/of leveranties voldoen aan

hetgeen in de overeenkomst is bepaald.

Lid 12

Boerbouw Groningen B.V. zal de contractspartij schriftelijk mededelen, wanneer hij voornemens is zijn eindafrekening bij opdrachtgever in te dienen. contractspartij zal dan binnen twee weken na de ontvangst van deze mededeling zijn rekening van de eventueel hem nog toekomende bedragen bij Boerbouw Groningen B.V. indienen.

Lid 13

Contractspartij is steeds verplicht op eerste verzoek de door Boerbouw Groningen B.V. gewenste persoonlijke of zakelijke zekerheid te verstrekken.

Lid 14

Boerbouw Groningen B.V. heeft het recht de schade die Boerbouw Groningen B.V. lijdt ten gevolge van tekortschieten van contractspartij en de schade die ontstaat door een eventuele ontbinding van de Overeenkomst, als ook het bedrag dat Boerbouw Groningen B.V. wegens de uit de ontbinding voortvloeiende verplichting tot terugbetaling contractspartij te vorderen heeft, te verrekenen met betalingen, die Boerbouw Groningen B.V. aan contractspartij schuldig mocht zijn.

Lid 15

Alle verplichtingen van Boerbouw Groningen B.V. tot het doen van betalingen uit welke hoofde ook, zullen zijn opgeschort totdat is vastgesteld welke bedragen als bedoeld in lid 14 Boerbouw Groningen B.V. van contractspartij heeft te vorderen.

Lid 16

Contractspartij ziet af van ieder retentierecht dat hij tegenover Boerbouw Groningen B.V. geldend kan maken.

Artikel 10 Compensatieverbod, cessieverbod en verpandingsverbod

Lid 1

Het staat de contractspartij niet vrij een (gepretendeerde) vordering op Boerbouw Groningen B.V. te verrekenen met het op grond van deze overeenkomst of eventueel anders met Boerbouw Groningen B.V. gesloten overeenkomsten aan Boerbouw Groningen B.V. verschuldigde, tenzij Boerbouw Groningen B.V. met verrekening voorafgaand schriftelijk heeft ingestemd.

Lid 2

Het is de contractspartij verboden zijn vorderingen op Boerbouw Groningen B.V. aan derden te cederen of te verpanden, behoudens schriftelijke toestemming van Boerbouw Groningen B.V. Het verpandingsverbod heeft niet slechts verbintenisrechtelijke werking.

Artikel 11 Geheimhouding

Lid 1

De contractspartij zal voorafgaand aan, alsmede tijdens de uitvoering van de Overeenkomst, noch na beëindiging van de Overeenkomst zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Boerbouw Groningen B.V. geen informatie aan derden verstrekken over de Overeenkomst.

Lid 2

De contractspartij, zijn personeel en/of door hem ingeschakelde derden zijn verplicht tot strikte geheimhouding met betrekking tot alle informatie betreffende Boerbouw Groningen B.V., die zij in verband met de Overeenkomst of de uitvoering daarvan mocht verkrijgen.

Lid 3

De contractspartij zal de door hem bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken derden schriftelijk tot dezelfde geheimhouding verplichten.

Artikel 12 Certificaten en dergelijke

Indien in de overeenkomst certificaten, attesten en/of instructieboeken worden verlangd, draagt de contractspartij zorg dat deze ten spoedigste, doch uiterlijk binnen twee weken na levering van de zaken en/of na oplevering van (een deel van) het door de contractspartij uit te voeren werk, in het bezit van Boerbouw Groningen B.V. zijn, bij gebreke waarvan de betaling door Boerbouw Groningen B.V. wordt opgeschort.

Artikel 13 Intellectueel eigendomsrecht

Lid 1

Contractspartij garandeert dat bij uitvoering van de Overeenkomst géén inbreuk zal plaatsvinden op intellectuele eigendomsrechten of andere rechten van derden.

Lid 2

Contractspartij vrijwaart Boerbouw Groningen B.V. voor aanspraken, die voortvloeien uit enigerlei inbreuk op de in het vorige lid bedoelde rechten en zal Boerbouw Groningen B.V. alle schade vergoeden die het gevolg is van enige inbreuk.

Lid 3

Tekeningen, ontwerpen, specificaties, handleidingen, specifieke software etc., zoals ter beschikking gesteld door Boerbouw

Algemene inkoop, verkoop en leveringsvoorwaarden Boerbouw Groningen B.V.

gevestigd te Leek aan de Lage traan 4c, hierna te noemen: 'Boerbouw Groningen B.V.',

Groningen B.V. dan wel geproduceerd door contractspartij in opdracht van Boerbouw Groningen B.V., zullen eigendom blijven van Boerbouw Groningen B.V. of worden en mogen door Boerbouw Groningen B.V. gebruikt worden naar eigen inzicht. De hiervoor bedoelde documenten zullen niet door contractspartij gekopieerd worden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming. Lid 4

Indien de overeenkomst ziet op het ontwikkelen en/of wijzigen van software zal de contractspartij op eerste verzoek van Boerbouw Groningen B.V. kosteloos aan Boerbouw Groningen B.V. de objectcode, broncode en alle daarmee samenhangende documentatie overhandigen. Een en ander zal op zodanige wijze ter beschikking worden gesteld dat Boerbouw Groningen B.V. hiervan zonder verdere inspanning effectief gebruik kan maken.

Artikel 14 Non-Concurrentie

Contractspartij zal zich onthouden van het doen van (prijs)aanbiedingen rechtstreeks aan de opdrachtgever in verband met een uitbreiding of wijziging van het werk welke door Boerbouw Groningen B.V. wordt uitgevoerd. Noch zal contractspartij met opdrachtgever andere afspraken maken of regelingen treffen omtrent aangelegenheden het uitvoeren van werkzaamheden en/of leveren van zaken en en/of diensten betreffende. Opdrachten of aanwijzingen van opdrachtgever zullen door contractspartij eerst na toestemming van Boerbouw Groningen B.V. worden uitgevoerd.

Artikel 15 Garantie

Lid 1

De contractspartij zal gedurende een periode, zoals deze geldt op grond van de overeenkomst, alle gebreken, die de zaken en/of werken na levering vertonen, overwijd en in overleg met Boerbouw Groningen B.V. herstellen of vervangen.

Lid 2

Als aan het herstel of de vervanging van het gebrek en de weer ingebruikstelling van het werk/de leverantie, of indien het tot een groter object behoort, de weer ingebruikstelling van het object, verbonden kosten, zijn voor rekening van de contractspartij.

Lid 3

Indien de contractspartij naar het oordeel van Boerbouw Groningen B.V. het gebrek te laat en/of behoorlijk weg neemt of opheffing van het gebrek geen uitstel kan leiden, staat het Boerbouw Groningen B.V. vrij, na schriftelijke kennisgeving het terzake nodige op kosten van de contractspartij uit te voeren of te laten uitvoeren.

Artikel 16 Aansprakelijkheid

Lid 1

Boerbouw Groningen B.V. is jegens de contractspartij en opdrachtgever uitsluitend aansprakelijk indien de door opdrachtgever of contractant geleden schade het rechtstreekse gevolg is van aanmerkelijk onvoorzichtig handelen, bewust roekeloos handelen of opzettelijk foutief handelen van Boerbouw Groningen voor zover dit handelen, nalaten daaronder begrepen, haar toegerekend kan worden. Deze schade komt slechts voor vergoeding in aanmerking voorzover de schade het bedrag van de aanneemsom of de verstrekte opdracht niet overstijgt.

Lid 2

Contractspartij heeft alleen recht op vergoeding van extra kosten conform §47 UAV, §44 UAV-GC en artikel 7:753 BW indien en voor zover deze aanspraken door opdrachtgever worden gehonoreerd en niet eerder dan nadat Boerbouw Groningen B.V. de vergoeding van opdrachtgever heeft ontvangen.

Artikel 17

Lid 1

De contractspartij is jegens Boerbouw Groningen B.V. aansprakelijk voor alle schade, inclusief bedrijfsschade en kosten, die hij, de door of vanwege hem werkzame personen en/of vennootschappen en de door hem of laatstgenoemde direct of indirect tewerkgestelden, toebrengen aan Boerbouw Groningen B.V., personen en/of vennootschappen, werkzaam door of bij Boerbouw Groningen B.V. en derden, waaronder begrepen de opdrachtgever van Boerbouw Groningen B.V..

Lid 2

De contractspartij heeft een gelijke aansprakelijkheid voor alle schade die zaken, zoals bijvoorbeeld materiaal, werktuigen, gereedschappen, hulpmiddelen, en dergelijke, bij de contractspartij en de hiervoor genoemde in gebruik, alsmede materialen voor de uitvoering van de overeenkomst gebruikt, aan de in het eerste lid genoemde kring van personen en vennootschappen toebrengen.

Lid 3

De contractspartij vrijwaart Boerbouw Groningen B.V. voor alle aanspraken van derden met betrekking tot deze overeenkomst en de door de contractspartij in verband met deze overeenkomst geleverde zaken en/of uitgevoerde werken, hoe ook genaamd.

Lid 4

De contractspartij dient zijn aansprakelijkheid als in dit artikel

omschreven, terzake waarvan ieder beroep op overmacht is uitgesloten, voor een voldoende bedrag te verzekeren, voor zover hij zich heeft vergewist van het feit dat de opdrachtgever van Boerbouw Groningen B.V. of Boerbouw Groningen B.V. zelf, een afdoende CAR-verzekering heeft afgesloten, waaronder zijn aansprakelijkheid afdoende is gedekt. Indien om één of andere redenen bovenvermelde verzekering toch geen dekking zal bieden, komt dit geheel voor rekening of risico van de contractspartij, indien hij erop vertrouwt dat een afdoende CAR-verzekering door de opdrachtgever was afgesloten, niet zelf voor een verzekering heeft zorg gedragen.

Lid 5

De contractspartij zal alle zaken die hij van Boerbouw Groningen B.V. ontvangt, uit hoofde van de overeenkomst, verzekeren tegen alle schade die aan deze zaken kan worden toegebracht, gedurende de tijd dat hij deze zaken onder zich heeft.

Artikel 18 Wijziging overeenkomst door Boerbouw Groningen B.V.

Lid 1

De contractspartij is verplicht om op schriftelijk verzoek van Boerbouw Groningen B.V. alle veranderingen in het werk en/of de overeenkomst uit te voeren die technisch mogelijk zijn. Wijzigingen in de prijs en/of levertijd die dit tot gevolg kan hebben, worden ten spoedigste, doch uiterlijk binnen twee weken, schriftelijk aan Boerbouw Groningen B.V. meegedeeld.

Lid 2

Leidt de wijziging in de overeenkomst als bedoeld in het voorgaande lid van dit artikel tot een nieuwe prijs en/of levertijd, dan zullen partijen in redelijk overleg een aanpassing afspreken die aansluit bij de strekking en intenties van deze overeenkomst.

Lid 3

Hetgeen in dit artikel is bepaald, is niet van toepassing op de wijziging van de overeenkomst ingevolge artikel 19 lid 3.

Artikel 19 Opschorting en ontbinding

Lid 1

In geval van verhindering tot uitvoering van de overeenkomst ten gevolge van overmacht aan de zijde van Boerbouw Groningen B.V. zijde, alsmede indien de opdrachtgever van Boerbouw Groningen B.V. het werk opschort of beëindigt op grond van artikel 14 UAV of een vergelijkbare regeling, is Boerbouw Groningen B.V. gerechtigd om zonder rechterlijke tussenkomst, hetzij de uitvoering van de overeenkomst voor ten hoogste zes maanden op te schorten, hetzij de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden, zonder dat zij tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn. Gedurende de opschorting is Boerbouw Groningen B.V. bevoegd, en aan het einde daarvan is zij verplicht, te kiezen voor uitvoering, dan wel voor geheel of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst.

Artikel 20

Lid 1

In de gevallen dat:

- de contractspartij niet, niet-tijdig of niet behoorlijk zijn verplichtingen nakomt, of;
- de contractspartij in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surseance van betaling wordt aangevraagd en/of verleend, onder curatele wordt gesteld of op zijn zaken of een gedeelte daarvan conservatoir of executorial beslag wordt gelegd of;
- de contractspartij zijn bedrijf of een gedeelte daarvan liquideert of stillegt, heeft Boerbouw Groningen B.V. het recht de overeenkomst door het enkele intreden van één van deze omstandigheden, zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd haar recht op vergoeding van schadekosten en gederfde inkomsten.

Lid 2

Bij gedeeltelijke ontbinding heeft Boerbouw Groningen B.V. het recht om de overeenkomst door het enkele intreden van deze omstandigheden, zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd het recht op vergoeding voor schade en kosten.

- de reeds geleverde, maar niet (meer) te gebruiken zaken en/of het reeds uitgevoerde werk voor rekening en risico van de contractspartij naar hem terug te sturen, respectievelijk op zijn kosten te slopen en verwijderen en/of af te voeren en voor deze zaken reeds gedane betalingen terug te vorderen;
- na schriftelijke kennisgeving het overeengekomen werkzaamheden zelf of door derden te laten voltooiën, eventueel met gebruikmaking van het reeds door de contractspartij geleverde, tegen een achteraf overeen te komen redelijke vergoeding, die zo veel mogelijk aansluit bij de strekking en intenties van de overeenkomst.

Lid 3

De vorderingen die Boerbouw Groningen B.V. ten gevolge van de

Algemene inkoop, verkoop en leveringsvoorwaarden Boerbouw Groningen B.V.

gevestigd te Leek aan de Lage traan 4c, hierna te noemen: 'Boerbouw Groningen B.V.',

overeenkomst mocht hebben of verkrijgen, inclusief een niet voor matiging vatbare boete van 10% van de in de overeenkomst bepaalde prijs en haar eventuele vordering tot vergoeding van schaden en kosten zijn terstond en geheel opeisbaar.

Lid 4

Het bovenstaande laat onverlet het recht van Boerbouw Groningen B.V. om daarnaast de werkelijk door haar geleden schade te vorderen.

Artikel 21 Toepasselijk recht en geschillen

Lid 1

Op alle overeenkomsten, waarop deze voorwaarden geheel of ten dele van toepassing zijn, is steeds Nederlands recht van toepassing. Toepasselijkheid van het Weense Koopverdrag is nadrukkelijk uitgesloten.

Lid 2

Alle geschillen tussen de partijen, welke ook – daaronder begrepen die, welke slechts door één van de partijen als zodanig beschouwd worden – die mochten ontstaan naar aanleiding van de overeenkomst, waarop de onderhavige voorwaarden geheel of ten dele van toepassing zijn, dan wel van nadere overeenkomsten die daarvan het gevolg mochten zijn, zullen worden beslecht door middel van arbitrage volgens de regelen zoals beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor Bouwbedrijven in Nederland, zoals deze drie maanden voor de dag van het sluiten van deze overeenkomst luiden, tenzij Boerbouw Groningen B.V. er voor kiest deze te laten beslechten door de bevoegde rechter van de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Leveranciers

Indien de contractspartij leverancier is, zijn naast de hiervoor genoemde artikelen, de hierna genoemde artikelen 22 tot en met 26 van toepassing, waarbij de laatstgenoemde artikelen als bijzondere regeling ten opzichte van de eerst genoemde artikelen worden beschouwd.

Artikel 22 Prijzen

De prijs geldt voor levering van de zaken franco op de in de overeenkomst vermelde plaats en is inclusief alle kosten van emballage, inlading, transport en uitlading van de zaken, kosten van verzekering en rechten exclusief b.t.w., tenzij in de overeenkomst anders is overeengekomen.

Artikel 23 Leveringstermijnen

Lid 1

De contractspartij zal de zaken leveren op het in de overeenkomst vermelde tijdstip of op de laatste dag van de daarin vermelde termijn. De in de overeenkomst vermelde leveringstermijn gaat in op de dag van dat deze overeenkomst door partijen is ondertekend of deze overeenkomst door Boerbouw Groningen B.V. is bevestigd.

Lid 2

Boerbouw Groningen B.V. heeft het recht om bij gehele of gedeeltelijke te late levering van de zaken, of bij geheel of gedeeltelijk overschrijding van andere termijnen, waar binnen de contractspartij zijn verplichtingen dient na te komen, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder deswege tot vergoeding van schaden of kosten gehouden te zijn.

Lid 3

De contractspartij is op verzoek van Boerbouw Groningen B.V. verplicht de zaken op een later tijdstip dan het overeengekomen tijdstip te leveren en zal alles in het werk stellen de zaken binnen de overeengekomen leveringstermijn of op het overeengekomen tijdstip te leveren, indien Boerbouw Groningen B.V. in dit verband met de voortgang van het werk, waarvoor deze zaken zijn bestemd, wenselijk acht, zonder deswege aanspraak te kunnen maken op vergoeding van schaden en kosten.

Artikel 24 Inlading, vervoer, uitlading en emballage van zaken

Lid 1

De zaken moeten behoorlijk zijn verpakt. De contractspartij is aansprakelijk voor alle schade veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.

Lid 2

De contractspartij zal de eventuele emballage van de zaken op eerste verzoek van Boerbouw Groningen B.V. terugnemen, om de restitutie van de door de contractspartij voor deze emballage aan haar voor rekening gebrachte kosten.

Artikel 25 Levering

Lid 1

De contractspartij zal de zaken leveren op de plaats vermeld in de overeenkomst. Indien Boerbouw Groningen B.V. voor de levering verlangt dat de zaken op een andere dan de overeengekomen plaats worden geleverd, zal de contractspartij gehouden zijn hieraan te voldoen, zonder deswege aanspraak te kunnen maken op vergoeding van schaden. Boerbouw Groningen

B.V. is uitsluitend gehouden redelijke extra kosten te vergoeden die aansluiten bij de intenties en strekking van de overeenkomst.

Lid 2

De levering van zaken geschiedt op de plaats vermeld in de overeenkomst, nadat deze door de contractspartij op of in een door Boerbouw Groningen B.V. aangewezen terrein of magazijn/gebouw zijn gelost. Lossing van de zaken buiten de bij Boerbouw Groningen B.V. en/of haar opdrachtgevers gebruikelijke werktijden, is niet mogelijk.

Lid 3

Contractspartij is verplicht Boerbouw Groningen B.V. vooraf te informeren omtrent iedere verandering in de samenstelling of eigenschappen van de door contractspartij te leveren zaken. Indien contractspartij dit nalaat, is contractspartij aansprakelijk voor alle schade die ten gevolge van een dergelijke verandering voor Boerbouw Groningen B.V. mocht ontstaan.

Artikel 26 Risico en eigendomsovergang

Lid 1

De eigendom van en het risico van de zaken gaat op Boerbouw Groningen B.V. over, direct nadat de zaken aan haar zijn geleverd in de zin van artikel 21, behoudens afkeuring. Indien is overeengekomen dat de eigendom van de zaken reeds voor de levering en goedkeuring overgaat, is de contractspartij gehouden deze zaken, voor wie het aangaat, te verzekeren en als een goed huisvader te beheren. Het risico gaat dadelijk over op de opdrachtgever, indien de opdrachtgever jegens Boerbouw Groningen in schuldeisersverzuim is komen te verkeren.

Onderaannemers

Indien de contractspartij onderaannemer is, zijn naast de artikelen 1 tot en met 17 tevens de artikelen 23 tot en met 29 van toepassing, waarbij deze laatstgenoemde artikelen als bijzonder de regeling ten opzichte van de eerstgenoemde artikelen worden beschouwd.

Artikel 27 Aanwijzingen/orders

De onderaannemer zal de aanwijzingen en orders, die hem door Boerbouw Groningen B.V., eventueel op verzoek van de opdrachtgever van Boerbouw Groningen B.V. en/of de directie van het werk, kenbaar worden gemaakt, uitvoeren.

Artikel 28 Onderhoudstermijn

De bepalingen van de overeenkomst tussen Boerbouw Groningen B.V. en haar opdrachtgever, betreffen de onderhoudsperiode en de onderhoudstermijn, gelden evenzeer in de verhouding tussen Boerbouw Groningen B.V. en de onderaannemer, onverminderd hetgeen in artikel 11 van deze voorwaarden is bepaald. De onderaannemer zal zich op eigen initiatief op de hoogte stellen van de bepalingen van de overeenkomst tussen Boerbouw Groningen B.V. en haar opdrachtgever. Boerbouw Groningen B.V. zal daaraan desgevraagd medewerking verlenen.

Artikel 29 Aanvang en oplevering van het werk/termijnen

Lid 1

De onderaannemer zal met de uitvoering van het werk aanvangen overeenkomstig het door Boerbouw Groningen B.V. verstrekte werkschema en het werk opleveren op het tijdstip zoals vermeld in dat werkschema.

Lid 2

Boerbouw Groningen B.V. heeft het recht om dit werkschema aan te passen, in geval zij dat wenselijk achten in verband met de voortgang van de bouw. In geval de wijziging van dit werkschema tot gevolg heeft dat de onderaannemer binnen de overeengekomen tijdstip het werk dient op te leveren, zal hij alles in het werk stellen om het werk overeenkomstig het aangepaste werkschema uit te voeren en in geval deze wijziging tot gevolg heeft dat de onderaannemer het werk na het overeengekomen tijdstip oplevert, is hij verplicht het werk overeenkomstig het aangepaste werkschema uit te voeren.

Boerbouw Groningen B.V. heeft voorts het recht de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden en op te leveren onderdelen van het werk te wijzigen in het geval dat zij wenselijk acht in verband met de voortgang van de bouw. Boerbouw Groningen B.V. is de contractspartij uitsluitend redelijk eventuele extra kosten verschuldigd, die de partijen in redelijk overleg zullen vaststellen, rekening houdend met de strekking en intenties van de overeenkomst.

Lid 3

Boerbouw Groningen B.V. heeft het recht bij gehele of gedeeltelijke overschrijding van de in het werkschema vermelde tijdstippen van aanvang of oplevering van het werk, of van overeengekomen termijnen, waarbinnen de onderaannemer zijn verplichtingen dient na te komen, alsmede in het geval naar haar oordeel het werk onvoldoende voortgang vindt, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig het bepaalde in

Algemene inkoop, verkoop en leveringsvoorwaarden Boerbouw Groningen B.V.

gevestigd te Leek aan de Lage traan 4c, hierna te noemen: 'Boerbouw Groningen B.V.',

artikel 15 en artikel 16 van deze voorwaarden, zonder tot vergoeding van schade of kosten gehouden te zijn.

Lid 4

De opdrachtgever is gehouden om het door Boerbouw Groningen (op)geleverde werk, terstond te controleren op gebreken of tekortkomingen. Reclamaties ter zake worden door Boerbouw niet in behandeling genomen indien deze niet binnen 14-dagen na ontdekking, of na het moment dat de gebreken of tekortkomingen redelijkerwijs ontdekt worden moeten worden, schriftelijk zijn gemeld bij Boerbouw Groningen.

Artikel 30 Kwaliteit en omschrijving van het werk/keuring

Lid 1

De onderaannemer zal het werk uitvoeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk, zoals deze door Boerbouw Groningen B.V. en/of haar opdrachtgevers en/of de directie van het werk, zijn vastgesteld en overeenkomstig hetgeen daaromtrent in de overeenkomst en de daarbij behorende aannemingsovereenkomst tussen Boerbouw Groningen B.V. en haar opdrachtgevers is bepaald.

Lid 2

De onderaannemer garandeert, dat het uitgevoerde werk – daaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken – is:

- van goede kwaliteit, zonder gebrek en ontwerp, constructie, montage en materiaal;
- in overeenstemming met hetgeen in de overeenkomst is bepaald en met de tot de overeenkomst behorende bescheiden, waaronder die als bedoeld in artikel 4 lid 1 van deze voorwaarden en de eisen die daaraan in de overeenkomst door of vanwege de overheid zijn gesteld.

Lid 3

Boerbouw Groningen B.V. en/of haar opdrachtgevers en/of de directie van het werk hebben te allen tijde het recht het (in uitvoering zijnde) werk – waaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken – te inspecteren of te keuren. De kosten van deze keuring komen ten laste van de onderaannemer, in geval het werk door Boerbouw Groningen B.V. en/of haar opdrachtgevers en/of de directie wordt afgekeurd.

Lid 5

Bij afkeuring van het werk of onderdelen daarvan zal de onderaannemer deze op eerste verzoek van Boerbouw Groningen B.V. herstellen of vervangen, zonder dat Boerbouw Groningen B.V. daartoe tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn, onverminderd zijn verplichting tot vergoeding van hierdoor ontstane schade en kosten.

Lid 6

Bij afkeuring van het werk of een onderdeel daarvan heeft Boerbouw Groningen B.V. voorts het recht de betaling van de op dit werk of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs op te schorten. Inspectie of goedkeuring ontslaat de onderaannemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen partijen gesloten overeenkomst.

Lid 7

Wanneer na een tweede inspectie, test en/of keuring de zaken of werkzaamheden nog niet voldoen aan de daaraan gestelde eisen, is Boerbouw Groningen B.V., onverminderd diens overige wettelijke rechten, gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst en zonder ter zake enige schadevergoeding aan onderaannemer verschuldigd te zijn.

Artikel 31 Veiligheid en gezondheid

Lid 1

De onderaannemer is verplicht om de wettelijke bepalingen en de daarmee gelijk te stellen voorschriften en normen, waaraan de uitvoering van de opdracht is onderworpen, na te leven. Dit geldt zowel voor werkmethoden als voor materialen.

Lid 2

De onderaannemer dient zich, voor zover dat in de opdracht nader is aangegeven, te conformeren aan veiligheids- en gezondheidsprocedures van Boerbouw Groningen B.V.

Artikel 32 Betaling

Lid 1

Boerbouw Groningen B.V. zal slechts gehouden zijn tot betaling, nadat:

- de onderaannemer het werk of een gedeelte daarvan, waarop een (termijn)betaling betrekking heeft naar genoegen van Boerbouw Groningen B.V. heeft opgeleverd en dit werk door Boerbouw Groningen B.V. is goedgekeurd;
- aan de eisen van artikel 9 is voldaan.

Artikel 33 Werkzaamheden/ordemaatregelen

Lid 1

De onderaannemer draagt voor zijn rekening zorg voor alle (hulp)materialen, materieel, gereedschappen en bedrijfskleding, daaronder begrepen, helmen die hij voor de uitvoering van de overeenkomst nodig heeft. In geval de onderaannemer (hulp)materialen, materieel, gereedschappen en bedrijfskleding van Boerbouw Groningen B.V. gebruikt, geschiedt dit voor eigen risico van de onderaannemer. Boerbouw Groningen B.V. aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid en de onderaannemer dient Boerbouw Groningen B.V. te vrijwaren voor eventuele aanspraken van derden in verband met dit gebruik. De onderaannemer is verplicht dit, zodra mogelijk, terug te geven in de staat, waarin hij het heeft ontvangen. De onderaannemer is aansprakelijk voor alle schade die aan deze zaken, door welke oorzaak dan ook, ontstaan gedurende de tijd dat deze door Boerbouw Groningen B.V. ter beschikking zijn gesteld.

Lid 2

Het materieel, de gereedschappen en de bedrijfskleding, waarvan de onderaannemer zich bedient, zullen moeten voldoen aan de landelijk geldende veiligheidseisen en de door Boerbouw Groningen B.V. daaraan te stellen eisen van veiligheid, onverminderd hetgeen omtrent de aansprakelijkheid van de onderaannemer in artikel 16 van de voorwaarden is bepaald.

Lid 3

De onderaannemer zal gebruik mogen maken van water en elektrische stroom, zonder deswege een vergoeding verschuldigd te zijn, met uitzondering van lastrafo's en verwarming benodigde elektrische stroom. Boerbouw Groningen B.V. zal hem daartoe één of meer watertappunten en een centraal opgestelde meterkast ter beschikking stellen. Boerbouw Groningen B.V. aanvaardt echter geen enkele aansprakelijkheid in verband met eventuele storingen en/of gebreken in de levering van water en/of elektrische stroom.

Artikel 34 Eigendom

Lid 1

In het geval van aanneming van werk gaat met de aanvoer van materiaal op het werk wel het eigendom, doch niet het risico over op Boerbouw Groningen B.V. Het risico blijft bij contractspartij tot op het ogenblik van de oplevering van het gehele werk of een deel van het werk waarvan het materiaal van contractspartij deel uit maakt.

Lid 2

Boerbouw Groningen levert alle zaken onder het (eigendoms)voorbehoud van betaling van al hetgeen Boerbouw Groningen te vorderen heeft van opdrachtgever.

Artikel 35 Gereedschappen en materieel

Lid 1. Tenzij in de Overeenkomst anders is vermeld, draagt contractspartij zorg voor al het voor de uitvoering van zijn werk noodzakelijke gereedschap en ander materieel.

Lid 2

Boerbouw Groningen B.V. is niet gehouden gereedschappen, materieel of andere eigendommen van contractspartij te bewaken. Voor vermissing of beschadiging is Boerbouw Groningen B.V. niet aansprakelijk.

Lid 3

Het voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijke verticaal en horizontaal transport wordt door contractspartij voor eigen rekening en risico uitgevoerd, tenzij in de Overeenkomst anders is vermeld.

Lid 4

Contractspartij is gehouden materieel dat door Boerbouw Groningen B.V. ter beschikking is gesteld naar behoren te gebruiken en te onderhouden. Zolang contractspartij dergelijk materieel voor de uitvoering van de werkzaamheden onder zich heeft, draagt contractspartij het risico van beschadiging of verlies, door welke oorzaak ook. Na uitvoering van de werkzaamheden dient al het materieel van Boerbouw Groningen B.V. dat contractspartij onder zich heeft, onverwijld ter beschikking van Boerbouw Groningen B.V. te worden gesteld.

Lid 5

Van de levering op het werk van materieel van contractspartij wordt van geval tot geval door de zorg van contractspartij een bon opgemaakt, waarvan een duplicaat dient te worden afgegeven aan de (hoofd)uitvoerder op het werk.

Lid 6

Door contractspartij in te zetten materieel moet verzekerd zijn conform de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen.

Lid 7

Door contractspartij in te zetten materieel moet voldoen aan de voor de VCA gestelde eisen.